

發掘交易新機遇?

作為一家金融科技供應商，eBroker不斷發掘不同市場以及不同資產類別，並將最新的資訊發放給金融界參與者。eBroker 於4月19日舉辦了一場由新加坡交易所（證券部門）帶來的“**新加坡市場的交易機會**”線上專題研討會，有多名金融機構代表共同參加。當天非常榮幸能夠邀請來自新加坡交易所全球業務發起和拓展部副總監李知軍先生 (Mr Jason Li) 和證券研究與金融素養副總監李汐濛女士 (Ms Candace Li) 作為本次研討會的主講嘉賓。



主講嘉賓李知軍先生在研討會上介紹了新交所概況，包括交易所重點發展業務、市場觀點、市場結構以及該交易所部分較受歡迎的交易產品，該部分的介紹使得參加者對新加坡證券市場最新發展有了更進一步的瞭解。



李汐濛女士進一步對新交所上市企業及代表性產品S-REITs（新加坡房地產投資信託）近年的表現進行了全面的解說和分析，為參加者帶來了全面的產品知識。

S-REITs在1月錄得7%的收益率

- 1月，S-REITs的總回報率為7.1%（基於iEdge S-Reit指數），機構資金淨流入為320萬新元，超過了海峽時報指數（海指，STI）3.5%的總回報率。
- STI中表現最好S-REITs是吉寶數據中心房地產信託（+15.3%）、豐樹泛亞商業信託（+9.0%）、星獅物流工業信託（+8.6%）、豐樹物流信託（+7.7%）和豐樹工業信託（+7.2%）。

海指中的 S-REITs

| 信託名稱 | 股票代碼 | 市值 (百萬元) | 股息收益率 | 市淨率 | 2023年1月 總回報率 |
|-------------|------|----------|-------|------|--------------|
| 吉寶數據中心房地產信託 | AIBU | 3,460 | 5.7% | 1.51 | 15.3% |
| 丰樹泛亞商業信託 | N2IU | 9,530 | 6.0% | 1.00 | 9.0% |
| 星獅物流工業信託 | BUOU | 4,830 | 6.6% | 0.99 | 8.6% |
| 丰樹物流信託 | M44U | 8,270 | 5.6% | 1.22 | 7.7% |
| 丰樹工業信託 | ME8U | 6,480 | 6.2% | 1.18 | 7.2% |
| 凱德騰飛房產信託 | A17U | 12,360 | 5.7% | 1.27 | 5.1% |
| 凱德綜合商業信託 | C38U | 14,070 | 5.1% | 1.00 | 4.9% |

資料來源：彭博 (2023年2月23日)，股息收益參考2022年11月-12月加權商業信託回報率

SGX Group
新加坡證券交易所

相較港交所而言，新交所證券產品的交易費用主要來源於交易費（交易總額的0.0075%）與清算費（交易總額的0.0325%），交易時間安排也略有區別，如下表所示：

| Trading Hours | | | | | | | | | |
|-----------------|------------|--------------------|---------------|------------|--------------------|-----------------|------------|----------------|------|
| 0830 | 0858-0859* | 0900 | 1200 | 1258-1259* | 1300 | 1700 | 1704-1705* | 1706^ | 1716 |
| Pre-Open | Non-Cancel | Continuous Trading | Pre-Open | Non-Cancel | Continuous Trading | Pre-Close | Non-Cancel | Trade-at-Close | |
| Opening Routine | | | Mid-Day Break | | | Closing Routine | | | |

eBroker的前台交易系統OMS和後台全球結算系統GBSX可支持多市場，包括新加坡市場證券產品的交易及結算。本次研討會給參加者帶來有關新加坡市場及其上市產品十分全面和深入的理解。更多詳情請參見新加坡交易所官方網站[新加坡交易所](http://www.sgx.com)。

